

## 江西广昌农村商业银行股份有限公司2023年贷款利率定价表

贷款品种		贷款定价参考利率			
		利率执行方式 (参考)	参考执行利率		
			年利率		
精准扶贫贷款		LPR固定利率	按同档期LPR基准利率执行		
财政惠农信贷通		LPR固定利率	LPR利率+100BP		
财园信贷通		LPR固定利率	LPR利率上浮25%		
创业担保贷款		LPR固定利率	LPR利率+100BP		
退役军人创业贷		LPR固定利率	参照公职人员消费贷款执行		
助保贷		LPR固定利率	按同档期LPR基准利率执行(即:5年以内(含)按一年期LPR执行、5年以上按五年期LPR执行),不上浮		
百福·个商e贷、百福·财园个商e贷、百福惠民易(网)贷、百福居民易(网)贷等产品		LPR固定利率	线上产品按系统自动生成的利率执行		
按揭贷款		首套房	LPR浮动利率 LPR利率-20BP		
		二套房	LPR浮动利率 LPR利率+60BP		
		二手房	LPR浮动利率 LPR利率-20BP		
		商铺	LPR浮动利率 LPR利率+60BP		
		汽车按揭	LPR浮动利率 LPR利率+60BP		
个人综合消费贷款 (最高100万元以内,按管理办法“赣农信联社办发[2018]5号”执行)	公职人员	50万元(含)以内	LPR固定利率 4.350%		
		50万元以上--100万元(含)以内	LPR固定利率 6.000%		
	非公职人员	30万元(含)以内	LPR固定利率 6.000%		
		30万元以上--100万(含)以内	LPR固定利率 6.000%		
幸福时贷		按揭还款方式	LPR固定利率 4.100%		
农户小额信用贷款		特色种植农户	烟叶种植	LPR固定利率 4.350%	
			茶树菇种植	LPR固定利率 4.900%	
		其他一般农户	10万元(含)之内	LPR固定利率 5.880%	
			10万元以上(不含)--30万元(含)以内	LPR固定利率 5.880%	
经营类贷款	自然人	其他自然人	信用	30万元(含)以内	LPR固定利率 6.000%
			保证	100万元(含)以内	LPR固定利率 6.000%
				500万元(含)以内	LPR固定利率 6.000%
		抵押	200万元(含)以内	LPR固定利率 5.220%	
			1000万元(含)以内	LPR固定利率 5.220%	
		一般个体商户	信用	30万元(含)以内	LPR固定利率 4.900%
	保证		30万元以上-100(含)万元之内	LPR固定利率 6.000%	
	抵押		200万元(含)以内	LPR固定利率 5.220%	
			200-1000万元(含)以内	LPR固定利率 5.220%	
	法人	信用	100万元以内	LPR固定利率 6.000%	
保证		500万元(含)以内	LPR固定利率 6.000%		
抵押		1000万元(含)以内	LPR固定利率 5.220%		
存单质押		本行存单		LPR固定利率 LPR利率	
		他行存单		LPR固定利率 4.350%	
社会增信类公司担保贷款		LPR固定利率	6.000%		
政府增信类公司担保贷款(如:省信担公司、金控公司)		按合作协议利率执行			

说明: 1. 贷款期限5年(含)以内参照人行公布当期一年期LPR市场报价利率加点执行, 5年期以上贷款参照人行公布当期五年期LPR市场报价利率加点执行。2. LPR定价: 即以贷款市场报价利率LPR(LPR为每月动态报价)为定价基准加点形成执行利率, 加点值即在LPR基准上的加点幅度, 以BP为计量单位, 1个基点=1BP=0.01%。